

大森西 PJ①

■建物概要

1階 35.60㎡ 2階 45.13㎡ 3階 26.49㎡

延床面積 107.22㎡ (32.43坪)

ガレージ面積 11.59㎡

バルコニー面積 4.55㎡

施工床面積 111.77㎡ (33.81坪)

ガレージ緩和 $118.81 / 5 = 23.76\text{㎡} > 11.59\text{㎡}$

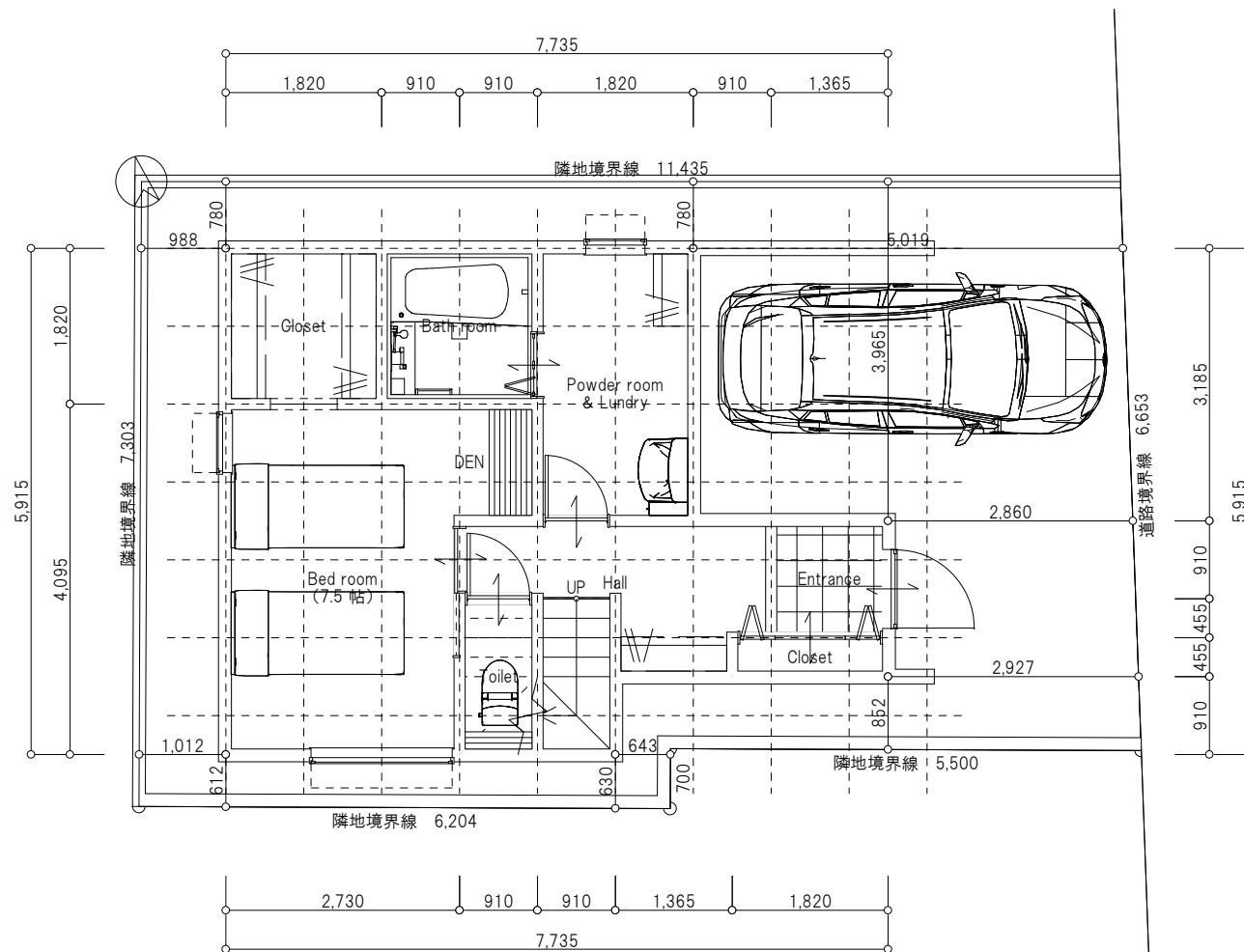
容積対象面積 107.22㎡

建築面積 45.13㎡

土地面積 81.00㎡

建蔽率 $60 + 10\% > 55.71\%$

容積率 $160\% > 132.37\%$



AQ Residence

〒107-0052 東京都港区赤坂7-1-15 アトム青山タワー3F
株式会社 AQ Group AQレジデンス事業部
TEL 03-3470-8250 <http://www.aq-r.jp>

Date

Project title

大森西の家

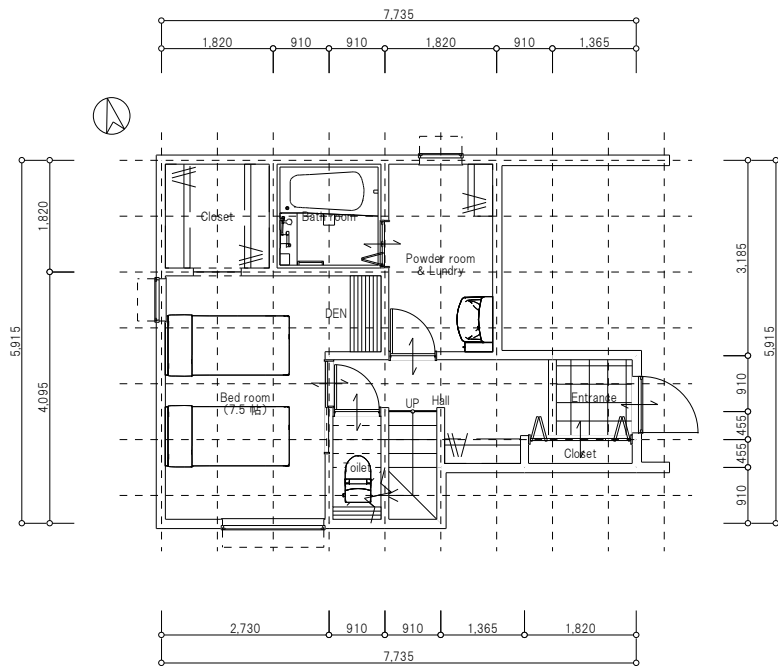
Drawing title

配置図

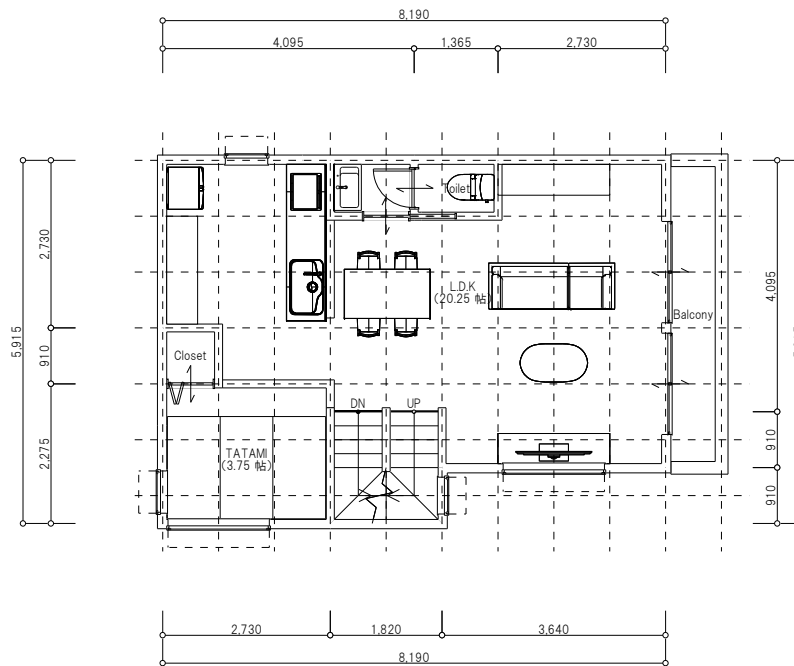
Scale

AQ RESIDENCE

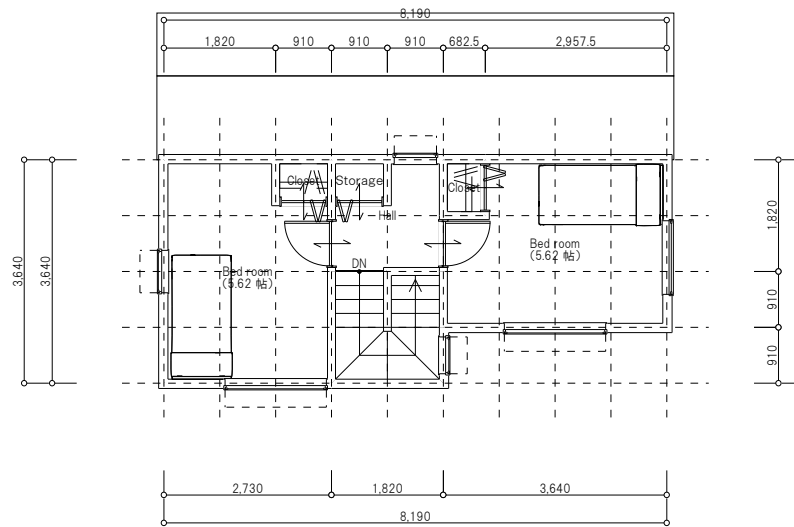
PLAN *家具家電・植栽・外構工事はイメージ



1st FLOOR PLAN



2nd FLOOR PLAN



3rd FLOOR PLAN

AQ RESIDENCE

PLAN *家具家電・植栽・外構工事はイメージ

AQ Residence

〒107-0052 東京都港区赤坂7-1-15アトム青山タワー3F
株式会社AQ Group AQレジデンス事業部
TEL 03-3470-8250 <http://www.aq-r.jp>

Date

Project title

大森西の家

Drawing title

平面図

Scale